

Section 0. Avis d'appel d'offres

BON A LANCER

Avis d'appel d'offres

Nom de l'Autorité contractante : Société Nationale des Eaux du BENIN (SONEB)

Objet : Entretien et nettoyage des sites de la SONEB en accord-cadre de trois ans, à bon de commande de la SONEB

Référence de l'AAO: S_DAAG_100469

Avis n°: 019 /25/SONEB/DG/PRMP/DAAG/SPMP

Identification de la procédure : Appel d'offres national ouvert

1. Cet avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics version n°1 de la Société Nationale des Eaux du BENIN (SONEB) publié sur le portail web des marchés publics le 31 janvier 2025.

2. La SONEB a prévu dans le cadre de son budget autonome, des fonds et à l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché n° S_DAAG_100469 relatif à : *Entretien et nettoyage des sites de la SONEB en Accord-cadre de trois ans, à bons de commande.*

3. La SONEB sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les services suivants : *Entretien et nettoyage des sites de la SONEB en Accord-cadre de trois ans, à bons de commande.* La présente procédure aboutira à la signature d'un accord-cadre mono attributaire de trente-six (36) mois non renouvelable par lot, qui sera mis en œuvre par émission de bons de commande trimestriels successifs sur l'ensemble de sa période de couverture, conformément à l'article 41 de la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020, portant code des marchés publics en République du Bénin.

Les prestations sont à fournir en trois (03) lots que sont :

- lot 1 : Entretien et Nettoyage de la Direction Générale et de la Direction Départementale de l'Ouémé / Plateau
- lot 2 : Entretien et Nettoyage de la Direction Départementale de l'Atlantique / Littoral et de la Direction Départementale du Mono / Couffo

- lot 3 : Entretien et Nettoyage de la Direction Départementale Zou / Collines, Direction Départementale du Borgou / Alibori et de la Direction Départementale Atacora / Donga

Un soumissionnaire peut soumissionner à tous les lots et en être attributaire dès lors que ce dernier dispose distinctement des capacités techniques et financières requises permettant d'exécuter les marchés afférents.

Aucune variante ne sera prise en compte.

NB :

L'Autorité contractante attribuera les différents lots au(x) candidat(s) qui offre(nt) la combinaison d'offres par lots (y compris tous rabais éventuellement consentis en cas d'attribution de plus d'un lot) évaluée la plus avantageuse, et qui satisfait (ont) aux conditions de qualification

« lorsqu'un soumissionnaire a présenté des offres économiquement les plus avantageuses sur plusieurs lots dont il ne peut être attributaire à la fois, on lui attribuera le lot sur lequel l'écart entre le montant du suivant immédiat et son montant est le plus élevé

S'il est seul en lice on lui attribuera le lot pour lequel son offre est la plus avantageuse pour la Soneb, par comparaison au montant prévisionnel. »

En cas d'égalité des montants des offres de plusieurs candidats, le lot sera attribué au soumissionnaire ayant présenté le plus grand nombre d'expériences similaires (avec montant exigible) et en cas de nouvelle égalité, le lot sera attribué au soumissionnaire dont le cumul des montants des attestations similaires fournies sera le plus élevé.

4. La participation à cet appel d'offres ouvert telle que définie dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats. remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des clauses 61 et 121 de ladite loi.

5. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès du Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics de la SONEB (Bureau 113 bis) ; l'email : prmp@soneb.bj et prendre connaissance des documents d'Appel d'offres à l'adresse mentionnée ci-après : 1^{er} étage de la Direction Générale de la SONEB - Bureau 113 bis. Tél : 00229 01 21 31 22 72 de 8 h à 12 h 30 minutes et de 14 h à 17 heures 30 minutes (heures locales : GMT+1) ou consulter le site internet www.soneb.bj.

6. Les exigences en matière de qualification sont :

a) Pour les anciennes entreprises

Exigences techniques et expériences :

- Être une entreprise exerçant dans l'entretien et de nettoyage des sites, justifié par le registre de commerce ou les statuts ;
- Avoir réalisé au cours des cinq (5) dernières années (2024, 2023, 2022, 2021 et 2020) et de l'année en cours au moins deux (02) marchés de prestations d'entretien et de nettoyage des locaux, de montant au moins égal à :

- 58.400.000 F CFA pour le Lot 1
- 67.160.000 F CFA pour le Lot 2
- 65.700.000 F CFA pour le Lot 3

- justifiés par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution ou des procès-verbaux de réception, assortis des contrats (page de garde, de signature et pages portant le montant en copies simples), signés par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé.
- « Disposer par lot, des moyens matériels conformes à ceux indiqués au point 6 de la sous-section C. critère d'évaluation et de qualification »
- « Disposer par lot, d'un personnel clé dont les profils, qualification et expériences doivent être conformes à ceux indiqués au point 5 de la sous-section C. critère d'évaluation et de qualification »

Exigences financières :

- Avoir réalisé au cours des trois dernières années (2022, 2023 et 2024) un chiffre d'affaires moyen annuel au moins égal à :
 - 85.648.000 F CFA pour le Lot 1
 - 98.499.000 F CFA pour le Lot 2
 - 96.354.000 F CFA pour le Lot 3

Justifiés par les états financiers présentés dans les formes prescrites au point 1 de l'annexe A-3-2. Pour être attributaire de plusieurs lots, le chiffre d'affaires annuel moyen du soumissionnaire doit être au moins égal à la somme des chiffres d'affaires des lots pour lesquels il est présumé être attributaire.

- Produire une attestation d'assurance des risques professionnel de montant :

BON A LANCER

85.647.584 F CFA pour le Lot 1

98.498.885 F CFA pour le Lot 2

96.353.532 F CFA pour le Lot 3

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

7. Le délai d'exécution de l'accord-cadre est de trente-six (36) mois non renouvelable, pour chaque lot. Le délai des prestations sera indiqué dans chaque bon de commande.

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier complet d'appel d'offres à compter du **25 AOÛT 2025**. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics de la SONEB (1^{er} étage de la Direction Générale de la SONEB, Bureau 113 bis). Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par courrier postal. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche de décharge¹ établie selon un modèle mis à disposition par l'Autorité de régulation des marchés publics.

9. Les offres, sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques à savoir un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après : Secrétariat de la Personne Responsable des Marchés Publics de la SONEB (1^{er} étage de la Direction Générale de la SONEB, Bureau 113 bis) au plus tard le **16 SEPT. 2025** à 09 heures 30 minutes (heure locale, GMT+1). **Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire.** Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes et aux frais des soumissionnaires concernés.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents à l'adresse ci-après : Centre de Formation aux Métiers de l'Eau (CFME) de la SONEB, sis à côté du Ministère de la Santé à Akpakpa, le même jour à 10 heures (heure locale, GMT+1).

¹ Ce modèle de fiche de retrait/récépissé est téléchargeable sur le site web de l'ARMP consultable à l'adresse www.armp.bj

- Disposer d'avoirs liquides Francs CFA sous la forme de fonds propres ou de lignes de crédits à hauteur de
 - 4.325.636 F CFA pour le Lot 1
 - 4.974.691 F CFA pour le Lot 2
 - 4.866.340 F CFA pour le Lot 3

justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin

b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

Exigences techniques et expériences :

- Être une entreprise exerçant dans l'entretien et de nettoyage des sites, justifié par le registre de commerce ou les statuts ;
- Disposer par lot, d'un personnel clé et d'un personnel d'encadrement dont les profils, qualifications et expériences doivent être conformes à ceux indiqués au point 5 de la sous-section C : critères d'évaluation et de qualification ;
- Disposer par lot des moyens matériels conformes à ceux indiqués au point 6 de la sous-section C. critère d'évaluation et de qualification ».

Exigences financières :

- Fournir le bilan d'ouverture pour les entreprises naissantes et les états financiers de leurs années d'exercice pour les entreprises qui n'ont pas encore trois (3) années d'existence conformément au point 1 de l'annexe A-3-2 » ;
- Disposer d'avoirs liquides, par lot, sous la forme de fonds propres ou de lignes de crédits à hauteur montant égal à :
 - 4.325.636 F CFA pour le Lot 1
 - 4.974.691 F CFA pour le Lot 2
 - 4.866.340 F CFA pour le Lot 3

justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée en République du Bénin ou ayant un correspondant au Bénin

11. Les offres doivent comprendre par lot, une garantie de soumission d'un montant de :

- 778.614 F CFA pour le Lot 1
- 895.444 F CFA pour le Lot 2
- 875.942 F CFA pour le Lot 3

En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration suivant le modèle prévu dans les formulaires de soumission du dossier d'appel d'offres.

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

13. Les offres doivent être présentées et déposées par lot, sous peine de rejet.



Hugues MEHOU

Personne Responsable des Marchés Publics

BON A LANCER